



АРБИТРАЖНЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул.Ново-Песочная, д.40, г.Казань, Республика Татарстан, 420107 E-mail: info@tatarstan.arbitr.ru http://www.tatarstan.arbitr.ru тел. (843) 533-50-00

Именем Российской Федерации РЕШЕНИЕ

г. Казань Дело № А65-25627/2023

Дата принятия решения — 18 декабря 2023 года. Дата объявления резолютивной части — 11 декабря 2023 года.

Арбитражный суд Республики Татарстан в составе председательствующего судьи Ивановой И.В.,

при составлении протокола судебного заседания помощником судьи Шарафеевой А.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании дело по иску Ассоциации "Объединение строительных организаций Татарстана", г. Казань, (ОГРН 1097799014873, ИНН 7709443037) к Обществу с ограниченной ответственностью "Строй Инвест", г.Альметьевск (ОГРН: 1141644000673, ИНН: 1644070658) о взыскании задолженности по уплате членских взносов в размере 90 000 руб.,

и по встречному исковому заявлению Общества с ограниченной ответственностью "Строй Инвест", г.Альметьевск (ОГРН: 1141644000673, ИНН: 1644070658) к ответчику (истцу по первоначальному иску) — Ассоциации "Объединение строительных организаций Татарстана", г. Казань, (ОГРН 1097799014873, ИНН 7709443037) о взыскании денежных средств, уплаченных в компенсационный фонд, в размере 100 000 руб.,

с участием:

от истца (ответчик по встречному иску) – не явился, извещен; от ответчика (истец по встречному иску) – не явился, извещен;

установил:

Истец – Ассоциация "Объединение строительных организаций Татарстана", г. Казань, (ОГРН 1097799014873, ИНН 7709443037) обратился в Арбитражный суд Республики Татарстан с иском к ответчикам: 1) Обществу с ограниченной ответственностью Строительно "СтройГранд", Производственная Компания Нурлатский район, пос.Чишма 1161690187108, ИНН: 1632016776) о взыскании задолженности по уплате членских взносов в размере 85 000 руб., 2) Обществу с ограниченной ответственность "Альфа Строй", г.Казань (ОГРН: 1181690086698, ИНН: 1657249772) о взыскании задолженности по уплате членских взносов в размере 85 000 руб., 3) Обществу с ограниченной ответственностью "Алга", г.Альметьевск (ОГРН: 1181690072574, ИНН: 1644092838) о взыскании задолженности по уплате членских взносов в размере 90 000 руб., 4) Обществу с ограниченной ответственностью "Ремстройкомплект", г.Казань (ОГРН: 1151674002149, ИНН: 1646040730) о взыскании задолженности по уплате членских взносов в размере 90 000 руб., 5) Обществу с ограниченной ответственностью "Строй Инвест", г.Альметьевск (ОГРН: 1141644000673, ИНН: 1644070658) о взыскании задолженности по уплате членских взносов в размере 90 000 руб.

Определением Арбитражного суда Республики Татарстан от 11.09.2023 г. исковое заявление принято к производству суда, назначено предварительное судебное заседание на 19.10.2023 г. на 13 час. 30 мин.

Ответчик по первоначальному иску — Общество с ограниченной ответственностью "Строй Инвест", г.Альметьевск (ОГРН: 1141644000673, ИНН: 1644070658) обратился в арбитражный суд с встречным исковым заявлением к ответчику (истцу по первоначальному иску) — Ассоциации "Объединение строительных организаций Татарстана", г. Казань, (ОГРН 1097799014873, ИНН 7709443037) о взыскании денежных средств, уплаченных в компенсационный фонд, в размере 100 000 руб., расходов на оплату услуг представителя в размере 15 000 руб.

Определением Арбитражного суда Республики Татарстан от 17.10.2023 г. встречное исковое заявление принято к производству суда и назначено для совместного рассмотрения с первоначальным иском.

Определением суда от 19.10.2023 г. исковые требования Ассоциации "Объединение строительных организаций Татарстана", г. Казань, (ОГРН 1097799014873, ИНН 7709443037) к ответчикам: Обществу с ограниченной ответственностью Строительно Производственная Компания "СтройГранд", Нурлатский район, пос.Чишма (ОГРН: 1161690187108, ИНН: 1632016776), Обществу с ограниченной ответственность "Альфа Строй", г.Казань (ОГРН: 1181690086698, ИНН: 1657249772), Обществу с ограниченной ответственностью "Алга", г.Альметьевск (ОГРН: 1181690072574, ИНН: 1644092838), Обществу с ограниченной ответственностью "Ремстройкомплект", г.Казань (ОГРН: 1151674002149, ИНН: 1646040730) выделены в отдельное производство.

Установлено, что исковые требования Ассоциации "Объединение строительных организаций Татарстана", г. Казань, (ОГРН 1097799014873, ИНН 7709443037) к Обществу с ограниченной ответственностью "Строй Инвест", г.Альметьевск (ОГРН: 1141644000673, ИНН: 1644070658) о взыскании задолженности по уплате членских взносов в размере 90 000 руб., а также встречное исковое заявление Общества с ограниченной ответственностью "Строй Инвест", г.Альметьевск (ОГРН: 1141644000673, ИНН: 1644070658) к ответчику (истцу по первоначальному иску) — Ассоциации "Объединение строительных организаций Татарстана", г. Казань, (ОГРН 1097799014873, ИНН 7709443037) о взыскании денежных средств, уплаченных в компенсационный фонд, в размере 100 000 руб., расходов на оплату услуг представителя в размере 15 000 руб., будут рассмотрены в рамках настоящего дела.

Стороны, надлежащим образом извещенные о времени и месте судебного разбирательства, в судебное заседание не

От истца по встречному иску поступило ходатайство о проведении разбирательства без участия представителя.

В соответствии ст. 156 АПК РФ, суд определил рассмотреть дело в отсутствии представителей сторон.

До судебного заседания от ответчика (истца по встречному иску) поступили пояснения, в которых указал о перечислении 100 000 рублей в компенсационный фонд Союза «Объединение профессиональных строителей»; ответчиком по встречному иску не возращены денежные средства истцу по встречному иску, равно как и не переведены в СРО, в котором в настоящее время состоит истец по встречному иску.

Судом представленные документы приобщены к материалам дела в порядке ст.159 АПК РФ.

Согласно правовой позиции от истца (ответчика по встречному иску), у ответчика (истца по встречному иску) отсутствует право требования возврата ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд Ассоциации, поскольку ответчик не подавал заявление о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации, и был исключен из Ассоциации решением Правления от 30.06.2022 г., в связи с нарушением внутренних норм СРО. Ответчиком не соблюдены сроки подачи заявления о возврате взноса в компенсационный фонд. Кроме того, в настоящий момент ответчик является членом иной СРО - Союз содействия в развитии строительства Саморегулируемая организация «Объединение профессиональных строителей».

Согласно правовой позиции ответчика (истца по встречному иску) первоначальные требования удовлетворению не подлежат; встречный иск подлежит удовлетворению.

При исследовании рассмотрении первоначального иска установлено следующее.

Как следует из материалов дела, Ассоциация «Объединение строительных организаций Татарстана», (далее – истец, ассоциация), является некоммерческой организацией, основанной на членстве юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Как усматривается из материалов дела, ООО «Строй Инвест» было принято в члены Ассоциации 01.03.2019г. и исключено 30.06.2022г.

ООО «Строй Инвест» получило право осуществлять строительство, соответствующее первому уровню ответственности члена СРО, и, соответственно, размер членского взноса, подлежащего уплате за квартал, составил 30 000 рублей.

На момент подачи искового заявления, ООО «Строй Инвест» не уплатило членские взносы за четвертый квартал 2021 в размере 30 000 руб., первый и второй кварталы 2022 в размере 60 000. Всего: 90 000 (шестьдесят тысяч) рублей.

Исследовав материалы дела, суд пришел к следующим выводам.

Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, в соответствии с положением ч.7.10 Устава Ассоциации, приобретает все права члена Ассоциации с даты внесения сведений о нем, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в реестр ее членов.

В соответствии со ст. 11 Федерального закона "О некоммерческих организациях", коммерческие организации в целях координации их предпринимательской деятельности, а также представления и защиты общих имущественных интересов могут по договору между собой создавать объединения в форме ассоциаций или союзов, являющихся некоммерческими организациями.

Согласно п.1 ст.26 вышеназванного Федерального закона, одним из источников формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иной формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов). Такие поступления не квалифицированы в законе как добровольные, в отличие от иного источника формирования имущества некоммерческой организации как добровольные имущественные взносы и пожертвования.

Порядок регулярных и единовременных поступлений определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Аналогичная норма содержится и в статье 12 Федерального закона от 01.12.2007 г. N315-Ф3 «О саморегулируемых организациях» (далее - Закон о саморегулируемых организациях), в соответствии с которой одним из источников формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

В соответствии с ч.7.2 Устава истца, члены Ассоциации должны соблюдать требования, установленные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

Пунктом 4 ч.8.2. Устава, установлено, что член Ассоциации обязан своевременно уплачивать вступительный, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (фонды) Ассоциации, а также по решению Общего собрания членов Ассоциации вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации.

Порядок и сроки уплаты членом саморегулируемой организации соответствующих сумм членских взносов устанавливается в соответствии с положениями п. 1 и п. 2 ст. 26 ФЗ N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", п. 1 ст. 12 ФЗ N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях».

Согласно ч.3 ст. 12 Закона о саморегулируемых организациях порядок регулярных и единовременных поступлений от членов саморегулируемой организации определяется внутренними документами саморегулируемой организации, утвержденными общим собранием членов саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено федеральным законом или уставом некоммерческой организации.

Порядок и размеры уплаты членских взносов установлены в гл.7 «Положения о членстве в Ассоциации " Объединение строительных организаций Татарстана ", в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее по тексту - Положение о членстве) (редакция 19 июня 2017 года и редакция 16 апреля 2019 года).

Согласно ч.7.1. Положения о членстве в Ассоциации установлены регулярный членский взнос.

В п.7.1.1. Положения о членстве указано, что регулярный членский взнос (далее – членский взнос) - обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Ассоциации.

В ч.7.5 Устава Ассоциации определено, что размер членского взноса устанавливается в размере на календарный год, рассчитывается ежеквартально и оплачивается в порядке и сроки, установленные Положением.

Из ч.7.6 Устава Ассоциации следует, что членские взносы в Ассоциацию за первый и второй квартал уплачиваются не позднее 01 февраля соответствующего года. Членские взносы в Ассоциации за третий и четвертый квартал уплачиваются не позднее 01 августа соответствующего года.

Согласно ч.7.7. Положения о членстве в редакции от 16 апреля 2019 года, ежеквартальный членский взнос - обязательный регулярный членский взнос члена Ассоциации, направленный на обеспечение уставных целей и задач Ассоциации.

Частью 7.7.1 Положения определено, что оплата вышеуказанного членского взноса осуществляется поквартально.

Частью 7.7.2 Положения о членстве установлены сроки для уплаты ежеквартального членского взноса членами Ассоциации, а именно: не позднее пятого числа первого месяца квартала (не позднее 05 января, 05 апреля, 05 июля, 05 октября), за который оплачивается ежеквартальный членский взнос.

При начислении ежеквартальных членских взносов применяется дифференцированная система определения размера ежеквартального членского взноса, исходя из уровня ответственности возмещения вреда члена Ассоциации, определяемого согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации (ч.7.7.6. Положения о членстве (ред.2019г.).

Согласно ч.7.7.7. Положения о членстве размер ежеквартального членского взноса:

- при первом уровне ответственности члена Ассоциации 30 000 рублей;
- при втором уровне ответственности члена Ассоциации 35 000 рублей;
- при третьем уровне ответственности члена Ассоциации 40 000 рублей;
- при четвертом уровне ответственности члена Ассоциации 45 000 рублей:
- при пятом уровне ответственности члена Ассоциации 50 000 рублей;
- при простом уровне ответственности члена Ассоциации 30 000 рублей.

В ч.7.10. Положения о членстве установлено, что вне зависимости от даты прекращения членства в Ассоциации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

Согласно ч.7.8. Положением о членстве при прекращении членства в Ассоциации, ежеквартальный членский взнос уплачивается пропорционально исходя из месяца за тот квартал, в котором принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

Член Ассоциации, добровольно вступая в неё, одновременно также добровольно принимает на себя обязанность соблюдать положения Устава и требования внутренних документов, стандартов и правил Ассоциации, уплачивать все установленные Ассоциацией взносы и в полном объеме выполнять другие обязательные для членов Ассоциации требования (п. 8.2 Устава Ассоциации).

В тоже время, в соответствии с ч.7.13 Устава, прекращение членства в Организации не освобождает юридическое лицо и (или) индивидуального предпринимателя от исполнения обязательств по уплате членских взносов в соответствии с внутренними документами Организации.

Как следствие, при вступлении в члены Ассоциации, ответчик добровольно принял на себя обязательство по оплате членских взносов в Ассоциацию, что в силу требований п.2 ст.307 Гражданского кодекса Российской Федерации относится к основаниям возникновения обязательства.

Уклонение от исполнения обязательства по оплате членского взноса в Ассоциации наносит существенный ущерб законным правам и интересам Ассоциации, деятельность которой регулируется ФЗ N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" и ФЗ N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", так как одним из источников формирования имущества некоммерческой организации, обеспечивающего ее деятельность, согласно п. 1 ст. 26 ФЗ N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", являются регулярные и единовременные в денежной или иной форме поступления от учредителей (участников, членов).

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 12.01.1996г. №7-ФЗ "О некоммерческих организациях" (далее Федеральный закон от 12.01.1996г. №7-ФЗ) некоммерческим партнерством признается основанная на членстве некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных п. 2 ст. 2 указанного Федерального закона.

В силу подпунктов 1, 2 статьи 14 Федерального закона от 12.01.1996г. №7-ФЗ учредительным документом партнерства являются устав, положение или учредительный договор; требования учредительных документов некоммерческой организации обязательны для исполнения самой некоммерческой организацией, ее учредителями (участниками). В учредительных документах некоммерческой организации определяются, в том числе, права и обязанности членов, условия и порядок приема в члены некоммерческой организации и выхода из нее (в случае, если некоммерческая организация имеет членство), источники формирования имущества некоммерческой организации (пункт 3).

Статьей 26 Федерального закона от 12.01.1996г. №7-ФЗ предусмотрено, что источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов), добровольные имущественные взносы и пожертвования, другие, не запрещенные законом поступления.

Аналогичные нормы содержатся в Федеральном законе от 01.12.2007г. №315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" (далее Федеральный закон от 01.12.2007 г. №315-ФЗ).

Согласно пункту 1 части 1 статьи 12 Федеральный закон от 01.12.2007г. №315-ФЗ источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

Порядок регулярных и единовременных поступлений от членов саморегулируемой организации определяется внутренними документами саморегулируемой организации, утвержденными общим собранием членов саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено федеральным законом или уставом некоммерческой организации (ч. 3 ст. 12 Федерального закона от 01.12.2007г. №315-ФЗ).

Согласно статьям 309, 310 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований — в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом. Односторонний отказ от исполнения обязательства, связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, и одностороннее изменение условий такого обязательства допускаются также в случаях, предусмотренных договором, если иное не вытекает из закона или существа обязательства.

Таким образом, член партнерства, добровольно вступая в него, одновременно также добровольно принимает на себя обязанность соблюдать Устав, требования внутренних нормативных документов Ассоциации, своевременно уплачивать вступительные и членские взносы, а также иные взносы, предусмотренные Положениями Ассоциации.

Следовательно, ответчик при вступлении в члены Ассоциации добровольно принял на себя указанные выше обязательства.

Согласно частью 1 статьи 65 АПК РФ каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений.

В силу п. 3.1 ст. 70 АПК РФ обстоятельства, на которые ссылается сторона в обоснование своих требований или возражений, считаются признанными другой стороной, если они ею прямо не оспорены или несогласие с такими обстоятельствами не вытекает из иных доказательств, обосновывающих представленные возражения относительно существа заявленных требований.

Согласно ст.9 Арбитражного процессуального кодекса РФ лица, участвующие в деле несут риск наступления последствий совершения или несовершения ими процессуальных действий.

Учитывая, что долг ответчика перед истцом подтверждается представленными в материалы дела доказательствами, доказательств оплаты членских взносов ответчиком не представлены, требование истца о взыскании 90 000 рублей задолженности по уплате членских взносов в силу ст.ст.307-309 Гражданского кодекса РФ является правомерным и подлежит удовлетворению арбитражным судом в заявленной сумме.

При рассмотрении встречного иска установлено следующее.

В обоснование иска Общество указывает, что являлось членом Ассоциации «Объединение строительных организаций Татарстана» с 07.03.2019, произвело оплату взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, также производило оплату ежеквартальных взнос до сентября 2021 года.

Как усматривается из материалов дела, ООО «Строй Инвест» было принято в члены Ассоциации 01.03.2019г. и исключено 30.06.2022г.

Как указывает истец по встречному иску, Ассоциацией в ответ на запрос Общества не представлена выписка из реестра членов Ассоциации, подтверждающую членство.

Поскольку истец по встречному иску является коммерческой организацией, основной целью осуществления деятельности которой является извлечение прибыли. Основным видом деятельности истца по встречному иску является выполнение подрядных работ, Обществу необходимо было иметь свидетельство о допуске к данным видам работ, выданное СРО. Основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство; в указанный период единого реестра не существовало, ввиду чего необходимо было наличие выписки о наличии членства Общества в СРО.

Более того, истец по встречному иску указал, что Ассоциация не исполнила в добровольном порядке требование о перечислении денежных средств, перечисленных в компенсационный фонд.

С учетом прекращения членства с СРО, истец по встречному иску усматривает основания для возврата перечисленных денежных средств.

Суд, исследовав доводы истца по встречному иску, не усматривает оснований для его удовлетворения в силу следующего.

В соответствии с ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса $P\Phi$, членство в саморегулируемой организации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов саморегулируемой организации.

В соответствии с ч. 3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ (в редакции действующей на момента исключения Общества из членов Ассоциации), саморегулируемая организация обязана вести реестр членов саморегулируемой организации. Ведение такого реестра может осуществляться в составе единого реестра членов саморегулируемых организаций при условии размещения саморегулируемой организацией такого реестра членов саморегулируемой организации на своем сайте в сети "Интернет".

В соответствии с ч. 3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ (в редакции действующей на момента исключения Общества из членов Ассоциации) в случае принятия иного решения в отношении члена саморегулируемой организации саморегулируемая организация в день принятия такого решения размещает такое решение на своем сайте в сети "Интернет", вносит в

реестр членов саморегулируемой организации соответствующие сведения в отношении такого члена саморегулируемой организации или вносит изменения в сведения, содержащиеся в указанном реестре, и направляет в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о принятом решении.

Решение об исключении Общества из членов Ассоциации было принято 30.06.2022 г. и, соответственно, в этот же день сведения были размещены в реестр членов саморегулируемой организации. Соответствующая запись размещена в публичном доступе на официальном сайте Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах - https://reestr.nostroy.ru/member/5797746 и на официальном сайте Ассоциации - https://nup-sro.ru/reestr/761ec617-3bfd-lle9-95e6-d8d38564dc92/. Следовательно, сведения об исключении Общества носят общедоступный характер, и Общество не могло не знать о дате исключения из СРО. До настоящего момента Обществом не предпринималось никаких попыток обжаловать протоколы Правления о его исключении из Ассоциации.

Ассоциация добросовестно исполняла свои обязательства перед Обществом в течение всего периода членства, в том числе и в части предоставления выписок из реестра членов Ассоциации. Доказательств иного Обществом представлено не было.

Обществом справедливо указано, что выдача выписок из реестра членов СРО не может быть поставлена в зависимость от уплаты членских взносов. Между тем справедливо и обратное, так и уплата взносов не может быть поставлена в зависимость от получения членом выписки из реестра членов. Как указывалось выше, сведения о членстве в СРО являются общедоступными и любое заинтересованное лицо имеет возможность ознакомиться с ними на сайте СРО или Национального объединения. Выписка из реестра является лишь дополнительным подтверждением членства в СРО.

В силу того, что Общество пользовалось всей совокупностью прав предоставляемых членам СРО, нормы ст. 328 ГК РФ о приостановлении исполнения встречного обязательства не применимы при рассмотрении данного спора. Общество имело возможность заключать договоры строительного подряда и выполнять работы по ранее заключённым договорам, принимало полноценное участие в некоммерческой организации в течение всего периода членства в Ассоциации.

В соответствии с частью 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации прекращается по основаниям и в случаях, которые указаны в Федеральном законе «О саморегулируемых организациях».

В части 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса установлено, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено Законом №191-Ф3.

Согласно части 13 статьи 13 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» не допускается осуществление выплат из компенсационного фонда, за исключением выплат в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами, если иное не предусмотрено федеральным законом. Не допускается возврат взносов членам саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Из разъяснений Конституционного Суда Российской Федерации, изложенных в определении от 31.01.2023 №224-О, следует, что одним из неотъемлемых элементов механизма саморегулирования является - наряду с институтом личного и (или) коллективного страхования риска гражданской ответственности - компенсационный фонд возмещения вреда, формируемый саморегулируемыми организациями в области строительства и призванный обеспечить наиболее полную и своевременную защиту прав лиц, которым причинен вред вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения (часть 1 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и часть 1 статьи 13 Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

A65-25627/2023

По положений Градостроительного смыслу кодекса Российской Федерации, саморегулируемая организация несет солидарную ответственность с лицом, осуществлявшим работы по строительству, ремонту, реконструкции объектов капитального строительства, если оно является (являлось) членом такой организации, за причиненный этим лицом вред личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения (часть 1 ЭТОМ пределы такой ответственности ограничены компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в соответствии с требованиями законодательства (пункт 2 части 5 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Таким образом, указанный правовой институт имеет своим предназначением защиту как интересов третьих лиц, которым причинен вред вследствие недостатков строительных работ (Определения Конституционного Суда Российской Федерации от 19 декабря 2019 года № 3442-О и № 3443-О), так и - в означенных пределах - имущественных интересов того члена саморегулируемой организации, чьими действиями причинен этот вред.

Учитывая, что взносы членов саморегулируемой организации являются основным источником формирования и пополнения компенсационного фонда возмещения вреда - наряду с доходами от размещения средств фонда в кредитных организациях и инвестирования их в иные финансовые активы, законодатель в качестве общего правила установил, что возврат таких взносов лицам, прекратившим членство в саморегулируемой организации, не допускается, если иное не предусмотрено Федеральным законом (часть 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации и часть 13 статьи 13 Федерального закона "О саморегулируемых организациях"). Тем самым предполагается, что лицо, по собственной инициативе выходящее из состава саморегулируемой организации, осознанно принимает на себя и наступающие в связи с этим последствия, в том числе и в части судьбы ранее уплаченных им взносов.

Исключения из этого правила установлены статьей 3.3 Федерального закона №191-ФЗ.

Пункт 1 части 5 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ определяет, что индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в срок не позднее 1 декабря 2016 года обязаны письменно уведомить такую некоммерческую организацию о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию.

На основании части 14 статьи 3.3 Закона № 191 юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 или 7 настоящей статьи и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими лицами в соответствии с настоящей статьей, о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд. В этом случае саморегулируемая организация обязана в течение десяти дней со дня поступления в указанную саморегулируемую организацию соответствующего юридическому заявления возвратить взносы указанным лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд саморегулируемой организации, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса осуществлялись выплаты из компенсационного фонда такой саморегулируемой организации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем.

В частности, по смыслу оспариваемой нормы, если членство юридического лица (индивидуального предпринимателя) в саморегулируемой организации было прекращено не позднее 1 июля 2017 года в связи с подачей им уведомления о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации или в связи с тем, что в установленный срок им не было подано уведомление о прекращении или сохранении такого членства, такое юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) - при условии, что оно не вступило в иную саморегулируемую организацию, - наделяется правом в течение года после

1 июля 2021 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено, о возврате внесенных им взносов в компенсационный фонд. По указанному основанию внесенные взносы подлежат возврату в полном объеме за исключением лишь тех случаев, когда из компенсационного фонда такой саморегулируемой организации осуществлялись выплаты в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ, выполненных таким юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем). При этом саморегулируемая организация может быть привлечена к солидарной ответственности за вред, причиненный лицом, прекратившим членство в саморегулируемой организации, вплоть до момента возврата такому выбывшему члену взносов в компенсационный фонд.

Необходимость прекращения юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) своего членства на основании поданного им уведомления или исключение его из состава членов саморегулируемой организации в случае неподачи такого уведомления в срок не позднее 1 июля 2017 года была обусловлена реформированием законодательства о саморегулировании в области строительства и, в частности, введением территориального (регионального) принципа членства юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) - за некоторыми допускаемыми федеральным законом исключениями — в соответствующих саморегулируемых организациях.

Для того же, чтобы обеспечить разумный баланс интересов выбывающих из состава саморегулируемой организации и сохраняющих свое членство в ней юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), законодатель предусмотрел - в качестве переходного правового регулирования - механизм возврата бывшим членам саморегулируемой организации внесенных ими взносов. Вместе с тем нельзя не учитывать, что за четыре года, истекшие с момента прекращения лицом членства в саморегулируемой организации и до момента, с которым Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» связал возможность реализации права на возврат взноса в компенсационный фонд, размер компенсационного фонда конкретной саморегулируемой организации мог, как уменьшиться (что, исходя из представленных материалов, и имело место в случае заявителя), в частности в связи с привлечением ее к солидарной ответственности, так и увеличиться в случае успешного размещения (инвестирования) средств этого фонда; при этом всем членам саморегулируемой организации предоставляется возможность косвенным образом осуществлять контроль за судьбой размещенных в кредитной организации денежных средств (Определение Конституционного Суда Российской Федерации от 17 июля 2018 года N 1677-О).

В соответствии с ч. 5 ст. 55. 7 Градостроительного кодекса РФ лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие настоящего Кодекса.

Исключение из указанного правило содержится в ч. 5, 6 и 14 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации". Из анализа указанных норм следует, что лицо подавшее уведомление в срок не позднее 1 декабря 2016 года о намерении добровольно прекратить членство в СРО, и исключённое не позднее 1 июля 2017 года, имеет право обратиться с требованием о возврате ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд СРО. Такое требование может быть предъявлено в течение года после 1 июля 2021 года. Кроме того, такое лицо не должно вступать в члены иной СРО.

Очевидно, что Общество не соответствует ни одному из указанных в законе критериев. Общество не подавало заявление о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации, и было исключено из Ассоциации решением Правления от 30.06.2022 г. в связи с нарушением внутренних норм СРО. Обществом не соблюдены сроки подачи заявления о возврате взноса в компенсационный фонд. Кроме того, в настоящий момент Общество является членом иной СРО - Союз содействия в развитии строительства саморегулируемая организация «Объединение профессиональных строителей», что подтверждается распечаткой из Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах- https://reestr.nostroy.ru/member/5 855650.

10 A65-25627/2023

Таким образом, у Общества отсутствует право требования возврата ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд Ассоциации.

Таким образом, с учетом вышеприведенных норм права и разъяснений высших судов, суд приходит к выводу, что учитывая то, что в рассматриваемом споре истец по встречному иску состоял в Ассоциации в период с 01.03.2019 по 30.06.2022 года, он не может рассчитывать на возврат денежных средств (100 000 рублей), поскольку приобрел статус члена Ассоциации после 01.12.2016, а значит нормы, на которые ссылается сам истец не подлежат применению в рассматриваемом случае.

Каких-либо иных оснований для возврата внесенного взноса истцом не приводилось, судом не установлено.

На основании изложенного, суд не усматривает оснований для удовлетворения встречного иска, в иске надлежит отказать.

Оснований для возмещения расходов на оплату услуг представителя не имеется, поскольку во встречном иске отказано.

Согласно ст. 110 АПК РФ расходы по уплате государственной пошлины по первоначальному и встречному искам относятся на Общество с ограниченной ответственностью "Строй Инвест", г.Альметьевск.

руководствуясь статьями 110, 167 – 169, 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

РЕШИЛ:

Первоначальный иск удовлетворить.

Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью "Строй Инвест", г.Альметьевск (ОГРН: 1141644000673, ИНН: 1644070658) в пользу Ассоциации "Объединение строительных организаций Татарстана", г. Казань, (ОГРН 1097799014873, ИНН 7709443037) 90 000руб. долга по членским взносам, 3 600руб. расходов по государственной пошлине.

В удовлетворении встречного иска отказать.

Решение может быть обжаловано в Одиннадцатый арбитражный апелляционный суд в месячный срок.

Судья И.В. Иванова